



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GCVÄG Gång- och cykelväg
- NATUR Natur
- GCVÄG, Gång- och cykelväg med begränsad fordonsangöring

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- R Besöksanläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med uthus

Höjd på byggnadsverk

h_1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markens anordnande och vegetation

n_1 Marken ska utgöras av vegetation

Markreservat för allmännyttiga ändamål

x_1 Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Utförande

b_1 Minst 50,0 % av marken ska vara genomsläpplig.

b_2 Mark som inte upptas av byggnad ska vara genomsläpplig

Utnyttjandegrad

e_1 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Detaljplanen handlades med standardförfarande och antogs av Samhällsbyggnadsnämndens 19 oktober 2023. Beslutet fick laga kraft den 15 november 2023.

121700
GRUNDKARTAN
till detaljplan för del av Skogsborg 1:1 (IKW-stugan)

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

Kartbeteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Bostad, husliv/ takliv
- Komplementbyggnad, husliv/ takliv
- Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv
- Samhällsfunktion
- Grindstolpe
- Staket
- Stödmur
- Teleanordning, Skåp
- Elanordning, Belysningsstolpe
- Beläggning, ej kantsten
- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Refug
- Gångbana
- Gång- och cykelbana, kantsten
- Gång- och cykelbana, ej kantsten
- Cykelbana, ej kantsten
- Lövträd
- Höjdkurva, schematisk
- Servitutsområde

Skala 1:500 (A3)

121800
Koordinatsystem SWEREF99 16 30
Höjdsystem RH 2000
Underjordiska ledningar redovisas ej

Beteckningsskrivning enligt HMK-Ka
Grundkartan upprättad genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta, 2022-04-21
Fastighetsredovisningen hänförs till 2022-05-02

Upprättad 2022-05-06 av Metria AB i Köping

- Till planen hör:
- Planprogram
 - Planbeskrivning
 - Illustrationsplan

- Fastighetsförteckning
- Grundkarta
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

- Bullerutredning
- Geoteknisk utredning
- Miljöteknisk utredning
- Dagvattenutredning

Detaljplan för Del av Skogsborg 1:1 (IKW-stugan)

Köpings tätort



Köpings kommun

Västmanlands län

Beslutsdatum

Instans

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Samrådsdatum:
2022-06-23

SBN

LAGAKRAFTHANDLING

Granskningsdatum:
2023-03-22

SBN

Upprättad datum: 2022-05-23 Reviderad: 2023-10-09

Antagen datum:
2023-10-19

SBN

Laga kraft datum:
2023-11-15

PL423

Anita Iversen
Planchef

Angelica Sjölund
Planhandläggare

Dnr: SBN 2021/92