

**Samhällsbyggnadsnämnden**


---

**Plats och tid** Globen, Forum, Västra Långgatan 2, Köping, kl. 09.00 – 10.06

**Beslutande**

Ola Saaw (M)	ordförande
Annika Duån (S)	v ordförande
Christian Nålberg (S)	ledamot
Niklas Nordlund (S)	ledamot
Hans Winberg (S)	ledamot
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Lars-Axel Nordell (KD)	ledamot
Johan Filander (SD)	ledamot
Sören Jakobsson (SD)	ersättare

**Övriga deltagande**

Peter Vesper (S)	ersättare
Henrik Laestander (S)	ersättare
Kent Andersson (M)	ersättare
Kent Appelgren (M)	ersättare
Gun Törnblad	samhällsbyggnadschef
Kristoffer Brorsson	bygglovschef
Linda Eriksson	miljöchef
Anita Iversen	planchef
Astrid Lamprecht	askulterande
Angelica Strand	nämndsekreterare

**Justerare** Johan Filander **Paragrafer 102-110**

**Justeringens tid och plats** Samhällsbyggnadsförvaltningen, Köping 2022-12-19

**Underskrifter**

.....  
*Sekreterare* Angelica Strand

.....  
*Ordförande* Ola Saaw

.....  
*Justerande* Johan Filander

---

**ANSLAGSBEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ**

Samhällsbyggnadsnämnd

**Sammanträdesdatum**

2022-12-15

**Datum för anslags uppsättande**

2022-12-19

**Datum för anslags nedtagande**

2023-01-09

**Förvaringsplats för protokollet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Köping

**Underskrift**

.....  
 Angelica Strand

Ordförande frågar om ledamöterna kan godkänna Astrid Lamprechts närvaro under sammanträdet. Nämndledamöterna godkänner närvaron.

SBN § 102

## Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 1 december 2022.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

SBN § 103

SBN au § 84

Dnr SBN 2022/23

## Antagande av detaljplan för Ullvi ängar, del av Köpings-Ullvi 6:1 i Köping, Köpings kommun.

### Ärendets beredning

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick den 8 maj 2018 i uppdrag av Kommunstyrelsens arbetsutskott att upprätta ny detaljplan för Ullvi ängar, del av Köpings-Ullvi 6:1 i Köping för att möjliggöra ny bebyggelse i form av verksamheter, bostäder och offentlig service. Ett standardförfarande, enligt 5 kap. plan- och bygglagen, har tillämpats i ärendet.

Förslag till detaljplan har varit utsänt till berörda sakägare, myndigheter och kommunala förvaltningar för samråd och granskningar. Yttrandena och svar på dessa har sammanställts i en samrådsredogörelse och i granskningsutlåtanden. Senaste granskningstillfälle skedde mellan den 2 november 2022 och den 17 november 2022.

### Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att detaljplanen är redo för antagande och att plankartan daterad 21 november 2022 framgent kan möjliggöra för ett bebyggande och en utveckling av Ullvi ängar.

Under planprocessen har synpunkter inkommit som inte kunnat tillgodoses. Av den anledningen bedömer samhällsbyggnadsförvaltningen att det kan finnas kvarstående anmärkningar mot planförslaget. Synpunkterna har främst handlat om en önskan om att bevara jordbruksmark, en åsikt om att en miljökonsekvensbeskrivning skulle tagits fram och tidigt i samrådsskedet framfördes även synpunkter kring skalan på bebyggelsen. Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att en utveckling av området i enlighet med detaljplan har möjlighet att komplettera området med funktioner och bebyggelse som på stadsdelnivå saknas.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 6 december 2023.

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** anta detaljplan för Ullvi ängar, del av Köpings-Ullvi 6:1, i Köping, Köpings kommun.

SBN § 104

SBN au § 85

Dnr BYGG 2022-000161

## X 13, Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad

Ärendet utgår.

SBN § 105

SBN au § 86

Dnr SBN 2022/118

## Internkontrollplan 2023

### Bakgrund

Varje nämnd ska enligt kommunallagen genomföra internkontroll. Det primära syftet med den interna kontrollen är att verksamheten säkerställer att gällande lagar, regler, egna riktlinjer samt rutiner följs. Nämnderna i Köpings kommun ska följa den antagna riktlinjen för internkontroll där arbetsupplägget för den intern kontrollen framgår.

I korthet innebär arbetsprocessen att en bruttorisklista tas fram med de risker som förvaltningen identifierat. I dialog med nämndes utses de områden som ska prioriteras i kommande års internkontrollplan. Dessa risker läggs in i internkontrollplanen som nämnden beslutar. Förvaltningen genomför kontroller enligt planen som återrapporteras till nämnden.

### Ärendebeskrivning

Utifrån bruttorisklistan och risk-och väsentlighetsanalys, beslutade samhällsbyggnadsnämnden i oktober 2022 vilka risker som ska ingå i internkontrollplan för 2023. Dessa risker är följande:

- Fakturakontroll
- Inköp/upphandling följer ramavtal
- Systematiskt arbetsmiljöarbete

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 17 november 2023.

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** anta internkontrollplanen för 2023.

SBN § 106

SBN au § 87

## Fördjupad verksamhetsplan 2023 för samhällsbyggnadsnämnden, miljöenheten

Samhällsbyggnadsnämnden ska årligen besluta om tillsynsplan för nämndens ansvarsområden avseende miljö- och hälsoskyddsområdet samt för livsmedelsområdet. Till nämnden har samhällsbyggandsförvaltningen arbetat fram förslag till Fördjupad verksamhetsplan för 2023, inklusive behovsbedömning för 2024-2025.

Verksamhetsplanen beskriver vad samhällsbyggnadsförvaltningen ska arbeta med inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens områden samt arbetet inom flera mindre lagområden.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 22 november 2023.

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** bordlägga ärendet till nästa sammanträde.

SBN § 107

SBN au § 88

## Fullmakt 2023, miljöenheten

Köpings kommuns/samhällsbyggnadsnämndens talan kan ibland behöva föras i miljöärenden enligt miljöbalken.

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** för år 2023 utfärda fullmakt för miljöchef Linda Eriksson att, själv eller genom att sätta annan i sitt ställe, som ombud föra kommunens och samhällsbyggnadsnämndens talan i ärenden enligt miljöbalken utifrån samhällsbyggnadsnämndens uppdrag enligt reglemente, vid länsstyrelsens miljöprövningsdelegation, mark- och miljödomstolen och mark- och miljööverdomstolen.

SBN § 108  
SBN au § 89

## Driftbudgetuppföljning samhällsbyggnadsförvaltningen/ samhällsbyggnadsnämnden november 2022

Samhällsbyggnadsförvaltningen kommer att presentera driftbudgetuppföljning för samhällsbyggnadsnämnden/samhällsbyggnadsförvaltningen för november 2022 på kommande sammanträde för samhällsbyggnadsnämnden.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** notera informationen.

SBN § 109  
SBN au § 90

## Delegationsbeslut

Föreligger förteckning över beslut som fattats i delegation av samhällsbyggnadsförvaltningen för tiden den 31 oktober 2022 till den 20 november 2022.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** notera informationen.

SBN § 110  
SBN au § 91

## Anmälan av handlingar

- Länsstyrelsens beslut den 28 november gällande överklagande av samhällsbyggnadsnämndens beslut den 20 oktober 2022 § 85 att ej bevilja bygglov på fastigheten X 1. Länsstyrelsen skriver av ärendet från vidare handläggning då överklagandet blivit återkallat.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** notera informationen.

## Tack och God Jul

Samhällsbyggnadsförvaltningens förvaltningschef presenterar en återblick av nämndens arbete den senaste mandatperioden och tackar nämnden för de gångna åren.

Ordföranden tackar för ett gott samarbete under den gångna mandatperioden och önskar en God Jul och Gott Nytt År. Tjänstemän och ledamöter tackar och önskar ordföranden detsamma.