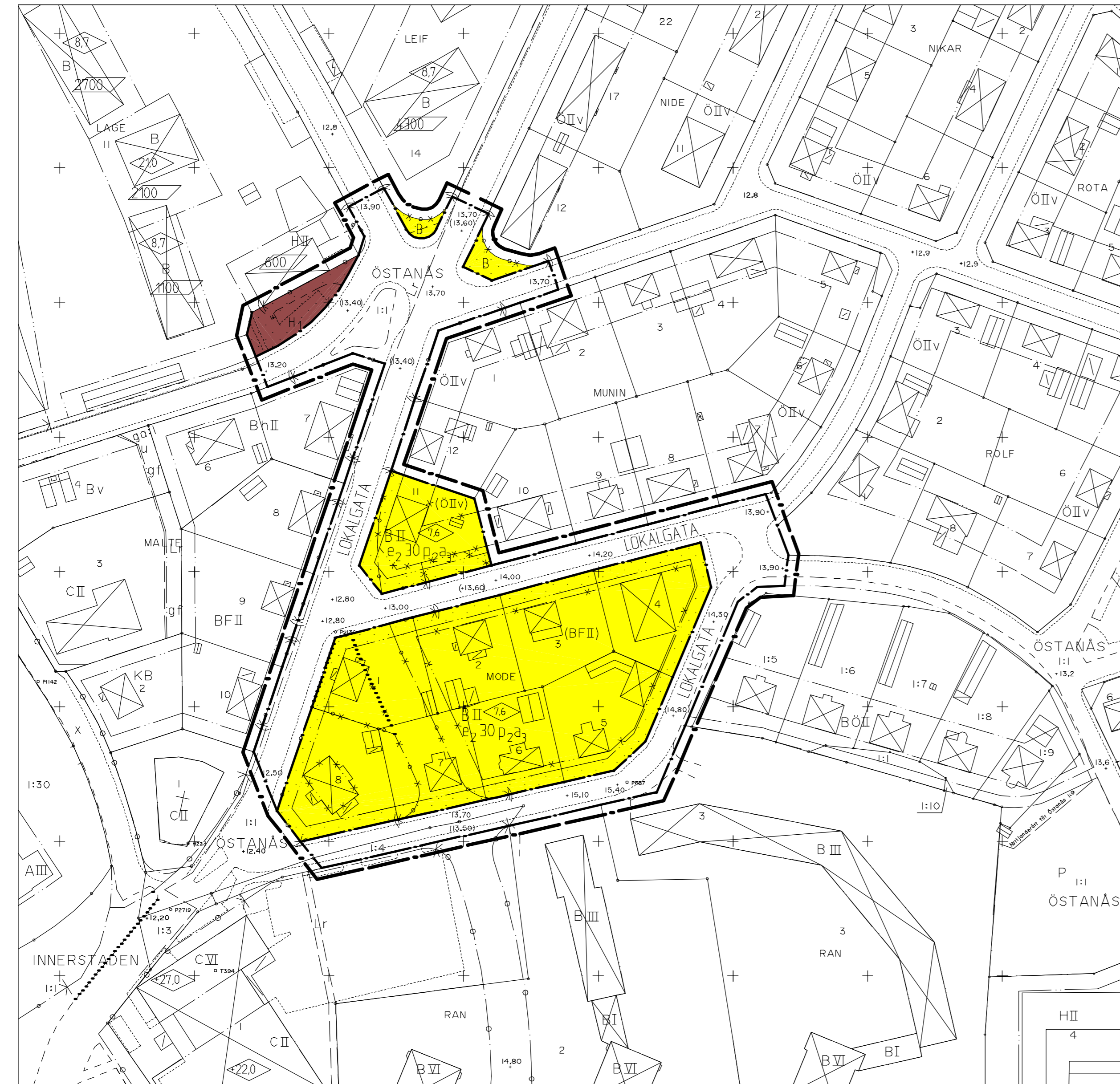


PLANKARTA



Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150 m

ÖVERSIKTSKARTA



Skala 1:5000
0 50 100 150 200 250 500 750 m

ILLUSTRATION



Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 150 m

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- ÖSTANÄS 11 Fastighetsbeteckning
- MODE 1 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- ⊕ Kyrka
- ⊞ Transformator
- Illustrationslinje
- Användningsgräns, mindre avvikelser
- ⋯ Väg
- Kantsten
- ⊕ Rutnätspunkt
- ⊕ Urfart får inte anordnas
- +00,00 Fastställd gatuhöjd
- ⊕ Byggnadshöjd
- ⊕ Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- ⊕ Bruttovåningsyta
- A Allmänt ändamål
- B Område för bostadsändamål
- B0 Område för bostadsändamål fristående eller kopplade hus
- Bh Bostäder samt i vissa fall handel
- Bv Värmecentral
- C Samlingslokal
- H Handel och samlingslokal
- KB Kontor och bostad
- P Parkering
- 0 Mark för bostadsändamål i öppet byggnadsätt
- ga Gemensamhetsanläggning
- gf Mark tillgänglig för gemensam förbindelseled
- u Ledningsområde
- lr Ledningsrätt
- Iv Antal våningar jämte vind

Grundkarta (digital)
Upprättad av Köpings mättningskontor
1991-10-20

Karl-Gunnar Arninger
Mättningschef

Projektionssystem 2,5 gon V RT 07
Höjdsystem RH 00
Karta upprättad i mätclass II

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gränser
- () Utgående beteckningar

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- B Bostäder
- H Handel och samlingslokal

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

e 2 30 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGELSE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

p₂ Bostadsbyggnad får inte placeras närmare gräns mot granntomt än 4 m. Garage som läggs med portöppning mot gata får inte placeras närmare gata än 6 m.

7,5 Byggnadshöjd

I Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

a₃ Bygglag krävs inte för att
- uppföra skärmtak mindre än 20 m²
- uppföra plank lägre än 1,8 m i tomtgräns mot grann-
tomt.

Om nämnda åtgärder utförs närmare gräns mot granne än 4,5 m krävs grannes medgivande för att åtgärden skall vara fri från bygglovplikt.

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft d v s 1997-05-26.

Fastighetsplanen (tomtindelningen) Ää 71, fastställd 1934-10-06, är upphävd.



DETALJPLAN PLANKARTA, ILLUSTRATION, ÖVERSIKTSKARTA OCH PLANBESTÄMMELSER		ANTAGANDEHANDLING ■ Beskrivning ■ Genomförande- beskrivning ■ Samrådsredogörelse ■ Illustrationskarta ■ Fastighetsförteckning ■ Utåtande efter utfästing	
KV MODE MM KÖPINGS TÄRTORT, KÖPINGS KOMMUN VÄSTMANLANDS LÄN		Beslutsdatum En godkännande 1992-03-25 Anläggande KF 1992-04-27 Lagrativande 1992-05-26	Sign
UPPRÄTTAD 1992-01-20 REV 1992-03-18		PL 258	
Dag Björnemo Stadsarkitekt Skala 1:1000		Christina Johansson Planarkitekt 0 10 20 30 40 50 100 150 m	