

Erik Bylund
Stadsfullmäktiges sekreterare

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stads-
planen för kvarteret Bele i Köping.

Tillhör länsstyrelsens beslut i ärendet
den 24 augusti 1955, betygar,
Västerås slott i landskansliet den
7 september 1955.

Ex officio:

L. Svensson

Förslaget är åskådliggjort på stadsplanskartan märkt PL
1955 K III.

Den för kvarteret gällande stadsplanen är av Kungl. Maj:ts
fastställd den 27 sept. 1946.

Förslaget har utarbetats för att kunna erhålla ungefär sam-
ma taklifthöjd på samtliga byggnader i kvarteret och för att i
den södra byggnaden kunna utnyttja källaren för butiksändamål
utefter Barnhemsgatan.

Inom kvarteret äro nämligen de tre nordligaste byggnads-
kropparna uppförda. På grund av terrängförhållandena ha i dessa
källarvåningarnas golv kommit ovan mark utefter Barnhemsgatan,
varigenom källarutrymmena kunnat utnyttjas för butiksändamål
utan att medelhöjden för bottenvåningarnas höjd 1,50 m över
angränsande mark behövt överstigas. Försläggas den södra byggnads-
kroppens taklist på samma höjd som övriga byggnader i kvarteret
kan även där källarvåningen utnyttjas för butiksändamål utefter
Barnhemsgatan. På grund av byggnadskroppens mindre längd och
dess närhet till Krykogatan kommer då bottenvåningens höjd över
angränsande mark högre än 1,5 meter, varvid sålunda källaren
räknas som våning.

Köping den 15 april 1955.

N Hansson

Rätt avskrivet intyga:

Tringid Johansson
.....

..... *Luzja Johansson*

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Bele i Köping.

Tillhör länsstyrelsens beslut i ärendet den 24 augusti 1955, betygar, Västerås slott i landskansliet den 7 september 1955.

Ex officio:

L. Svensson

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål, och där så prövas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4.

VÅNINGSAANTAL.

Å med III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst tre och fyra våningar.

§ 5.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med III eller IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än resp. 10,8 och 11,8 meter.

Mom. 2. Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad Å med ringprickning betecknad mark får icke läggas på större höjd än 4 meter.

Köping den 15 april 1955.

N Hansson

Rätt avskrivet intyga:

Ingrid Johansson
.....

Lars Johansson
.....